



TRIBUNALE DI POTENZA

UFFICIO DI PRESIDENZA

Via Nazario Sauro n. 71, Potenza

Pec: tribunale.potenza@giustizia.it

Pec: prot.tribunale.potenza@giustiziacert.it

PROT. N. 4991

Potenza, 18/10/2022

OGGETTO: nomina dei gestori delle vendite telematiche.

Vista la risoluzione del Consiglio Superiore della Magistratura del 23.5.2018 prot. n. 9359/18, avente ad oggetto “Nuova disciplina delle vendite forzate nelle procedure esecutive immobiliari: risoluzione sulla nomina dei gestori delle vendite telematiche e aggiornamento modulistica”;

rilevato che questo Presidente, per l’individuazione del gestore al quale affidare le vendite telematiche, intende attenersi alle indicazioni contenute nella delibera di cui sopra;

sentito il Presidente della sezione civili ed i magistrati del settore esecuzione e fallimenti;

invita

i gestori delle vendite telematiche iscritti nell’elenco Ministeriale e correlate al distretto della Corte di Appello di Potenza a compilare e restituire a mezzo all’indirizzo pec prot.tribunale.potenza@giustiziacert.it entro il termine del 20 novembre 2022 il prospetto informativo allegato.

Con espressa avvertenza che, nel conferimento degli incarichi di gestore delle aste telematiche, in conformità alla risoluzione del Consiglio Superiore della Magistratura del 23.5.2018 prot. 9359/18, verrà preso in considerazione il criterio della “rotazione temperata” tra i due migliori offerenti, anche tenendo conto dei contributi migliorativi che verranno apportati all’ufficio nonché della pregressa esperienza lavorativa intercorsa con il Tribunale.

Si pubblichi il presente avviso sul sito internet del Tribunale di Potenza.



IL PRESIDENTE ff.

Dott. Rosario Baglioni

GRIGLIA INFORMATIVA

Da compilare a cura dei gestori iscritti nell'elenco del distretto di Corte d'Appello di Potenza

- 1) Indicazione del prezzo dei singoli servizi resi:
 - a. Prezzo per singolo lotto
 - b. Offerte in caso di più lotti
 - c. Dettaglio di eventuali servizi aggiuntivi (quali a titolo esemplificativo: messa a disposizione del personale, implementazione del sito del Tribunale e del software, altre utilità);
- 2) Esposizione delle pregresse esperienze maturate nel settore delle espropriazioni immobiliari e, segnatamente, nell'ambito delle vendite forzate;
- 3) Rappresentazione della qualità dei servizi offerti, avuto riguardo, in particolare alla modalità di assistenza tecnica immaginata in costanza di espletamento del tentativo di vendita telematica e in funzione del relativo buon esito e con indicazione di:
 - a. Giorni ed orari
 - b. Tipologia
 - c. Adempimenti successivi all'eventuale buon esito
- 4) Esposizione degli aspetti logistici ipotizzati in relazione alle distinte tipologie di vendita da gestire:
 - a. La struttura e l'ubicazione delle sedi destinate alla gestione dei tentativi di vendita
 - b. Referenti e/o responsabili di zona
- 5) Aspetti funzionali a supportare ed assicurare la tempestività dei servizi resi;
- 6) Ambito territoriale di espletamento ordinario delle attività e puntualizzazione degli elementi di collegamento con l'area territoriale del distretto di Corte d'Appello di Potenza;
- 7) Indicazione dell'ammontare del patrimonio netto risultante dall'ultimo bilancio regolarmente depositato con indicazione di anno di esercizio e patrimonio netto
- 8) Attività di collaborazione (eventualmente) intercorsa con il Tribunale di Potenza

